

# Allmänna villkor



## **VARSÅGOD**

Här får du Grefabs Allmänna villkor, vilka gäller från 2018-01-01. Vi har gjort en översyn av villkoren, för att försöka hålla dem uppdaterade i förhållande till fritidsbåtsutvecklingen och för att bättre hantera miljöfrågor, ordning och säkerhet i hamnarna.

Allmänna villkor gällande inom Göteborgsregionens Fritidshamnar AB, Grefab, förvaltade hamnanläggningar för fritidsbåtar.

## **Göteborgsregionens Fritidshamnar AB, Grefab:s Allmänna villkor avseende avtalsförhållanden mellan bolaget och dess kunder.**

### **§ 1. Avtal**

Dessa Allmänna villkor gäller för avtal med kund för upplåtelse av båtplats, avtal om vinterplats, avtal om förvaringshytt, landplats eller annat vid varje tidpunkt gällande avtal om nyttjande inom av Grefab förvaltade hamnanläggningar för fritidsbåtar och därtill kopplade tjänster.

Grefab kan ändra dessa Allmänna villkor Om kunden inte godtar av Grefab genomförda ändringar eller tillägg, vilka inte är hänförliga till ändring i lag, förordning eller bindande myndighetsföreskrifter, har kunden att säga upp avtalet inom den tid som anges i respektive avtal.

Rätt till nyttjande av båtplats, vinterplats, förvaringshytt, landplats eller annat nyttjande av markområde eller anläggning, förutsätter ett för varje särskilt fall upprättat avtal med Grefab. Rättighet att teckna avtal inom hamnanläggningens område är i första hand förbehållen privatperson som är kommunmedlem i Grefabs ägarkommuner. Med kommunmedlem avses den som är folkbokförd, äger fastighet eller är taxerad för kommunalskatt i kommunen.

Kund får inte utan Grefabs skriftliga medgivande – helt eller delvis – överlåta upplåtelseavtal eller låna ut, hyra ut eller på annat sätt upplåta i avtal angiven rätt, med undantag för vad som anges i dessa Allmänna villkor.

Grefab har infört ett så kallat båtmärkningssystem. Det ankommer på varje kund att märka sin båt och utrustning enligt de anvisningar som lämnas av Grefab.

I varje avtal ska vara angivet dag för ikraftträdande, uppsägningstid och förlängningstid.

### **§ 2. Avtalsbrott**

Väsentligt avtalsbrott innebär att Grefab har rätt att säga upp gällande avtal med omedelbar verkan. Vad som i vissa fall kan betraktas som väsentligt avtalsbrott framgår nedan i dessa allmänna villkor.

### **§ 3. Avgifter**

- a. Avgift utgår enligt vid varje tidpunkt gällande, av Grefab fastställd prislista.
- b. Avgifterna ska inbetalas till Grefab i enlighet med utfärdad faktura och inom den på fakturan angivna tiden. Skulle så inte ske har Grefab rätt att debitera dröjsmålsränta enligt lag. Därtill har Grefab rätt att debitera ersättning för skriftlig betalningspåminnelse, skriftligt kravbrev enligt inkassolagen.

#### § 4. Allmänna ordningsregler och säkerhet i hamnen

I kundens åtagande – för egen del och för de personer som är i dennes sällskap, liksom för dem till vilka i andra hand enligt § 15 nedan denne har upplåtit båtplats ingår att

- a. väl vårda och aktsamt bruka hamnens anläggningar och utrustning.
- b. vid trafik inom av hamnens mark- och vattenområde iaktta varsamhet, gällande fartbegränsningar och i övrigt anpassa sig så att skada ej uppstår.
- c. till Grefab omedelbart anmäla varje ändring av folkbokföringsadress samt övriga kontaktuppgifter liksom vid båtbyte samt varje förändring av typ, längd- och breddmått, djupgång samt vikt på den båt avtalet avses gälla för. Uteblivna eller felaktiga uppgifter ger Grefab rätt att säga upp avtalet enligt § 2 ovan.
- d. noggrant efterleva vid varje tidpunkt tillämpliga författningar och myndighetsföreskrifter, t ex för skydd mot explosions- och brandfara, elsäkerhet, vattenföroreningar och annan skada på miljön, vid äventyr att beteende i strid däremot betraktas som väsentligt avtalsbrott enligt § 2 ovan.  
Det innebär bl.a. att kunden inte får förvara eldfarlig olja, gasol eller andra explosiva eller brandfarliga ämnen liksom material av andra brandfarliga slag i hytt, sjöbod, mastskjul eller inomhushall för vilka dessa utrymmen inte är avsedda.
- e. inte inom hamnområdet uppföra byggnad av vad slag det vara må.
- f. inte inom hamnområdet vidta åtgärd som hindrar eller försvårar trafiken.
- g. efterfölja följande ordningsregler inom hamnområdet
  - Endast av Kemikalieinspektionen eller motsvarande myndighet godkända bottenfärger och kemikalier för fritidsbåtar får användas.
  - Vid skrapning, slipning och målning av båtar ska marken täckas så att färgflagor, slipdamm och färgspill kan samlas upp (slipmaskin med filter/behållare kan underlätta uppsamling) samt nämnda material omhändertas (för undvikande nedträngning i marken) och lämnas på miljöstation.
  - Färgburkar, olja och andra kemikalier får inte lämnas kvar under båten eller på uppställningsplatsen, miljöfarliga och brandfarliga ämnen ska hanteras i enlighet med gällande lagar, förordningar och föreskrifter.
  - Avfall och farligt avfall, t ex färgrester, förbrukad konserveringsvätska, olja och slipdamm, ska samlas upp och lämnas vid hamnens miljöstation.
  - Bottentvätt av båt får endast utföras över spolplatta av Grefab:s personal.

- Bullerstörande arbeten får inte utföras mellan kl. 22.00 och 07.00.
  - Tomgångskörning av motorer längre tid än 1 minuter får inte ske i hamnområdet.
  - Öppen eld, grillning eller annan brandfarlig verksamhet får inte förekomma i båt eller på bryggor.
  - Badning får inte förekomma mellan bryggor.
  - Ankring får inte ske inom hamnen.
  - Fallen på segelbåtar ska säkras så att de inte medför störande ljud.
- h. Vid kranområdet finns en säkerhetszon som avgränsas med en gul linje. Det är inte tillåtet att vistas inom detta område när arbete med båtcran eller lastning/lossning av båt pågår. (Tänk på att alltid hålla behörigt och säkert avstånd till Grefab maskiner och kranar och att det är absolut förbjudet att gå under hängande last.)
  - i. Anvisningar från Grefabs personal ska alltid följas, så att vi tillsammans kan förhindra olyckor.



## § 5. Särskilda bestämmelser om nyttjande av el, blästring, med mera

- a. Leverans av el och vatten på bryggorna sker under perioden 15 april till 31 oktober. Leverans av el på land sker mellan klockan 08.00 till 22.00. Eluttagen är till för allas tillfälliga nyttjande och får inte ockuperas av enskild kund. Förbrukning av el ska ske sparsamt.
- b. Kund ansvarar för att egna kablar, kontaktdon och apparater är i fullgott skick för att nyttjas i enlighet med gällande föreskrifter; för närvarande Elsäkerhetsverkets föreskrifter. Eluttag på land och bryggor får av brandskydds- och säkerhetsskäl endast användas för handverktyg och batteriladdning men inte för värmeållning, avfuktningssaggregat eller kylskåp. Kunden får inte inom hamnen ansluta elektrisk värmekälla av vad slag det vara må eller annan kapacitetskrävande elanordning, utan Grefabs i varje särskilt fall meddelade skriftliga tillstånd.
- c. El får vara kopplad till båten enbart när kunden har full uppsikt eller kontroll över elanvändningen och anslutningarna. Alla kablar ska vara utan skarvar mellan uttagsboxen och relingslisten. Enbart jordade kablar får förekomma. Förlängningskablar ska vara oskadade och godkända för utomhusbruk. Kablar som inte används ska tas bort. Grefab har rätt att koppla ur obehågade kablar som upptäcks på området, utan föregående meddelande till kund. Elkablar får vintertid inte ligga på marken, då de riskerar att plogas av.
- d. Inkoppling får inte ske av utrustning som kräver högre effektuttag än vad uttagsboxen är avsedd för.
- e. Det är förbjudet att inom hamnens anläggning blåstra och sprutlackera.



## § 6. Särskilda regler för båtplats

Utöver vad ovan sagts gäller särskilt för båtplats följande.

- a. Kunden får nyttja båtplatsen för egen båt och endast för den båt som är angiven i båtplatsavtalet eller båt som Grefab tillåtit enligt § 15 nedan. Kunden får nyttja båtplatsen från och med 15 april till och med den 31 oktober samma år, dock längst till och med uppläggningsdagen. Nytecknas avtal under pågående säsong, sker avgiftsdebitering per hel säsong.
- b. I kundens åtagande ingår:
  - Att hålla båten sjöduelig och att förtöjning och fendring görs så att skador inte uppstår på intilliggande båtar och bryggor. Hamnpersonalens anvisningar om förtöjning, utrustning, fendrar med mera ska följas.
  - Att inte fästa spik och skruv i bryggor eller pålar.
  - Att inte under vintern kvarlämna förtöjningsutrustning på bryggan.
  - Att, om Grefab så påfordrar, överflytta båten till annan båtplats.
  - Att följa meddelad anvisning från Grefabs personal om bogsering eller flyttning av båt, när så befinner påkallat med hänsyn till ordning eller förändringar i hamnen. Om kunden inte är anträffbar eller vägrar följa anvisningen har Grefab rätt att utföra flyttningen. Båtar som ligger på av annan förhyrd båtplats, borttransporteras av hamnpersonal på kundens bekostnad.
  - Att, om båten sjunker eller blir liggande i marvatten, genast vidta åtgärder för båtens upptagande eller länsning.
  - Att inte under eller på bryggor och dylikt förvara jolle eller annan båt. Släpjolle får dock förtöjas inom båtplatsens vattenområde.
- c. Kunden får inte nyttja båt vid förtöjningsplats eller på annan plats inom hamnområdet för eget eller annans boende med undantag för tillfällig övernattning.
- d. Kunden ska utan dröjsmål efter anmodan uppvisa ett giltigt försäkringsbevis, varav framgår att den kund med vilken Grefab har avtal också är försäkringstagare. Kunden ska vidare vid byte av båt för Grefab uppvisa giltigt försäkringsbevis.

Om kunden efter anmodan eller vid byte av båt inte inom skälig tid visar upp giltigt försäkringsbevis, oavsett skäl härtill, har Grefab rätt att säga upp avtalet till förtida upphörande enligt § 2 ovan.

## § 7.

Om anvisad båtplats inte ger erforderlig säkerhet eller om den i övrigt är behäftad med brist, ska kunden omgående anmäla felet till Grefab i syfte att ge Grefab tillfälle avhjälpa bristen. Om bristen inte avhjälps inom tid som med hänsyn till omständigheterna är skälig har kunden rätt till prisavdrag som svarar mot felet.

Om Grefab inte i tid tillhandahåller avtalad båtplats, eller tillfällig båtplats, har kunden rätt till nedsättning av avgiften som svarar mot förseningen.

Sådant dröjsmål som orsakas av myndigheters åtgärd, strejk, lockout, väderförhållanden eller annan lika ingripande omständighet som Grefab inte råder över eller borde ha räknat med ger dock inte kunden nedsättning av avgift.

Grefab ansvarar inte för intrång förorsakat av annan båt.

## § 8. Särskilda regler för vinteruppläggningsplats och vinterplats i sjön

Utöver vad som föreskrivs i § 1–5 gäller för vinteruppläggningsplats följande:

- a. Kunden har rätt att för uppläggning av egen båt nyttja anvisad uppläggningsplats från och med den 1 september till och med 31 maj nästkommande år ("uppläggningsperioden"). Grefab kan, då särskilda omständigheter föreligger, för viss uppläggningsplats föreskriva annan uppläggningsperiod. För annan än angiven tidsperiod får Grefab debitera förhöjd avgift enligt Grefabs vid var tid gällande prislista jämte eventuell flyttningskostnad.

Kundens båt får endast vinteruppläggas med materiel, som godkänts av Grefabs personal.

Kund med vinteruppläggningsavtal, vilken själv hanterar uppläggning och borttagning av båten, skall anmäla till Grefab, när den läggs upp respektive tas bort från uppläggningsplatsen.

Vid uppläggningsperiodens, eller annan föreskriven uppläggningsperiods utgång, ska båten jämte ställningsvirke och annat material vara avlägsnade från uppläggningsplatsen enligt punkt j nedan.

- b. Kunden har dock rätt att efter tillstånd från Grefab och på förtöjningsplats nyttja anvisad plats för att låta egen båt vinterligga i sjön. Avtalsperioden gäller från och med den dag som båten lagts på platsen, dock tidigast den 1 november, till och med nästföljande 14 april. Båten ska avlägsnas från platsen senast vid sistnämnda tidpunkt. Kunden ansvarar för att båten har en försäkring som visar att båten får ligga i sjön året runt. Kunden ansvarar själv för att båten eller båtens utrustning såsom, vattensystem, motorer eller annan fryskänslig utrustning inte fryser sönder. Grefab har inte ansvar för skador som uppstår på grund av eller som en följd av frysning. Grefab ansvarar inte för att hamnen är isfri.
- c. Kunden får inte nyttja båt, som är vinterupplagd eller har vinterplats i sjön, för eget eller annans boende med undantag för tillfällig övernattningsplats.

- d. Om kunden byter till en annan båt än vad som anges i vinteruppläggningsavtalet förbehåller sig Grefab rätt att pröva om Grefab, med hänsyn till förändring av längdmått, breddmått, djupgång eller vikt, har kapacitet att lyfta, förvara och i övrigt hantera den nya båten. Om Grefab anser att de inte har sådan kapacitet har Grefab rätt att säga upp avtalet om vinteruppläggningsplats till omedelbart upphörande.
- e. Kunden ska i god tid före önskad dag beställa tid för upptagning respektive sjösättning. Se information på hamnkontor och på hemsidan [www.grefab.se](http://www.grefab.se). Innan lyft av båt ska dess logg och propellrar markeras på båtens båda sidor med dekalermärkta "LOGG" och "PROPELLER", vilka tillhandahålls av Grefab. Om skada uppstår vid lyft och dekaler saknas eller är felplacerade är båtägaren ansvarig.
- f. Av prislistan för vinteruppläggningsplats framgår vilka tjänster Grefab kan erbjuda och i vilken omfattning dessa ingår i vinteruppläggningsavgiften. Om kunden inte önskar utnyttja de i prislistan för vinteruppläggning ingående tjänsterna, medges inget avdrag för tjänst som inte nyttjas. Det ankommer i sådant fall på kunden själv att utan kostnad för Grefab och på eget ansvar ombesörja vinteruppläggning med iakttagande av reglerna i dessa allmänna villkor. Grefabs kajer och strandskoningar får inte nyttjas för lyft utan att av Grefab erhållits särskilt tillstånd.
- g. Om kund önskar uppföra utbyggnad, båthus eller skrymmande täckställning ska detta meddelas Grefab vid bokning av vinteruppläggningsplatsen. Utbyggnaden, båthuset eller skrymmande täckställningens längd och bredd debiteras enligt prislistan för vinteruppläggning.
- h. Båt eller täckningsanordning får inte inkräkta på de för brandgator avsedda utrymmena.





- i. Täckning av båten får inte ske i strid med kundens försäkringsbolags anvisningar. Täckning eller presenning får inte fästas i bockar eller uppallning eller på annat sätt så att båtens stabilitet därigenom äventyras. Sidostöttorna ska säkras med en tamp under båten. Hög täckställning ska undvikas, då sådan äventyrar båtens stabilitet.
- j. Omedelbart före beställd sjösättning ska uppläggningsplatsen och eventuell annan av Grefabs personal anvisad plats för kundens tillhörigheter, städas samt rensas från ställningsvirke och annat material med mera. Ställningarna ska vara isärmonterade och väl hopbundade. Om så inte sker har Grefab rätt att debitera kunden för sådan städning eller avvakta med sjösättning till dess städning skett.
- k. Efter sjösättning undanforslar Grefab sina bockar. Båtvagnar, vaggor och ställningsvirke får, i vissa hamnar, efter tillstånd från Grefab, efter nyttjandetidens utgång placeras på av Grefab anvisad plats. Vagnar, vaggor och ställningsvirke ska vara försedda med kundens namn och telefonnummer.
- l. Säljer kunden under uppläggningsperioden sin båt kvarstår dennes samtliga förpliktelser gentemot Grefab enligt upplåtelseavtalet till och med avtalsperiodens slut. Kunden ansvarar för att båten är borttransporterad från hamnen vid uppläggningsperiodens utgång.
- m. Vad som stadgas i § 6 d) ovan avseende kundens skyldigheter att uppvisa försäkringsbevis gäller även för vinteruppläggningsplats. Detsamma gäller Grefabs rätt att säga upp avtalet om kunden inte efterlever angivna skyldigheter.
- n. När så befins påkallat med hänsyn till ordning eller förändringar i hamnen har Grefab rätt att under uppläggningsperioden flytta båt, som är uppställd på vinteruppställningsplats.

### § 9. Force majeure

Dröjsmål från Grefabs sida eller kundens sida med åtgärd hänförlig till § 8 a), b), e) eller f) upptagning eller sjösättning, som orsakas av myndighets åtgärd, strejk, lockout, väderförhållande eller annan lika ingripande omständighet, som parterna inte råder över, innebär inte tillägg eller nedsättning av avgift.

### § 10. Särskilda regler för förvaringshytt eller sjöbod

Kunden har rätt att nyttja förvaringshytt eller sjöbod under avtalstiden 1 april – 31 mars påföljande år. Om avtal om båtplats/vinteruppläggningsupphör att gälla upphör avtal som avser hytt/sjöbod att gälla påföljande 31 mars. Undantag kan medges vid bristande efterfrågan från båtplatssinnehavarna. Vid upphörande av nyttjanderätten ska hytt/sjöbod vara tömd och avstädad.

## § 11. Ansvar

- a. En förutsättning för kund att erhålla och upprätthålla avtal med Grefab i dess hamnar är att denne innehar en ansvarsförsäkring på båten. Underlåtenhet att inneha sådan försäkring ger Grefab rätt att med omedelbar verkan säga upp träffat avtal.
- b. Kundens användning av Grefabs mastkranar sker på eget ansvar.
- c. Kund ansvarar utan begränsning för användning av egna maskiner och utrustning.
- d. För personskada ansvarar parterna i enlighet med allmänna skadeståndsregler.
- e. För sakskada ansvarar Grefab i samband med vinteruppläggning endast om Grefab eller någon som Grefab anlitat orsakat skadan genom vårdslöshet eller uppsåt. Grefab ikläder sig icke något förvaringsansvar för vinterupplagd båt. Det åligger kunden att fortlöpande kontrollera att egen eller annans båt inte skadas genom brister i uppballningsvirke eller köl- och sidobockar som kan ha förändrats under uppläggningstiden.

Inför vinteruppläggningstiden ska båtens logg och propellrar markeras på båtens båda sidor med dekal, märkta "LOGG" och "PROPELLER". Dekalerna tillhandahålls av Grefab. Om skada uppstår och dekalerna saknas eller är felplacerade är kunden ansvarig.

- f. I samband med upplåtelse av båtplats ansvarar Grefab endast om skada på båt eller utrustning beror på fel, vilket inte avhjälpes i enlighet med vad som sägs i 7 §.
- g. Vid sakskada som anges i punkt d ska kunden inge anmälan till och reglering ske via det försäkringsbolag denne anlitar. Kopia på anmälan ska skickas till Grefab.  
Vid fall av konstaterad vårdslöshet från Grefabs sida ersättes kunden med inom respektive försäkringsbolag lägsta förekommande självrisk.
- h. Kunden är skyldig ersätta Grefab för skada på Grefabs anläggning, utrustning eller för annan skada av vad slag det vara må, vilken orsakats av kunden eller av annan som handlat i dennes ställe.  
Grefab har rätt att, om Grefab så önskar, från inbetald insats kvitta belopp motsvarande uppkommen skada.
- i. Av övrig skada än som här ovan angetts ersättes endast skäliga utlägg som den skadelidande haft och som han kan visa orsakats av vårdslöshet från andra parten eller av denne anlitad person.
- j. Vid all skada utfäster sig den skadelidande att i första hand anlita sin egen försäkring. Grefab ansvarar endast för skada eller förlust orsakad av vårdslöshet eller uppsåt.

## § 12. Övergiven och kvarlämnad egendom

Har båt, som inte uppenbarligen saknar försäljningsvärde, lämnats på båtplats eller på vinteruppläggningsplats, och har kunden inte hörts under loppet av ett år från respektive upplåtelsestids slut, ska båten anses övergiven, varvid Grefab har rätt att sälja båten och ur försäljningslikviden täcka Grefabs fordringar på kunden under förutsättning att:

– kunden har obetalda förfallna avgifter som inte är föremål för rättslig prövning och att

– Grefab genom skriftligt meddelande till senast uppgiven adress uppmanat kunden att betala skulden och upplysts om att båten annars ska säljas efter 3 månader, och att denna tid löpt ut.

Annan egendom än som avses i föregående stycke, som kunden lämnat kvar på upplåtarens område efter avtalstidens slut tillfaller Grefab utan lösen, omedelbart om den uppenbarligen saknar försäljningsvärde och annars tre månader efter att kunden till senast uppgivna adress skriftligen uppmanats att hämta den.

Kunden ska ersätta Grefab dess kostnader för dess skäliga vidtagna åtgärder.



### § 13. Avtalsbrott

I det fall Grefab i väsentlig omfattning bryter mot i avtal och de Allmänna villkoren angivna åtaganden, utan att förhållanden som sägs i § 7 andra stycket och § 9 föreligger, har kunden rätt att med omedelbar verkan säga upp avtalet.

Grefab har rätt att med omedelbar verkan säga upp avtalet om:

- a. kunden före betalning för avtalsperioden går i konkurs eller av andra skäl kan anses vara på obestånd på sådant sätt att det finns en påtaglig risk att avtalade skyldigheter inte kommer att fullgöras.
- b. om kunden är försenad med betalning av översänd faktura utöver 14 dagar sedan påminnelse därom tillställts denne under senast angiven adress.
- c. kunden bryter mot Grefabs gällande ordnings- och säkerhetsregler enligt 4-6 och 8 §§ i dessa de Allmänna Villkor i mer än ringa mån.
- d. kunden åsidosätter annan väsentlig avtalsenlig skyldighet gentemot Grefab.
- e. kunden underlåter att teckna och upprätthålla försäkring enligt § 11 a, vilket utgör ett sådant väsentligt avtalsbrott som anges i § 2.

För det fall Grefab har rätt att med omedelbar verkan säga upp avtalet har Grefab även rätt att i vissa fall förbjuda rustningsarbete eller bortforsling av båten.

### § 14. Uppsägning av avtal

Uppsägning av avtal, från Grefabs eller kundens sida, ska ske skriftligt för att vara gällande. Uppsägning från kund kan även ske via e-legitimation.

### § 15. Upplåtelse av båtplats till annan

Kund kan efter skriftligt medgivande av Grefab få upplåta av Grefab hyrd båtplats till annan. Sådan upplåtelse får dock inte ske det första året kunden innehar båtplatsen och upplåtelsen får endast vara av tillfällig art, som längst sammanlagt tre säsonger under kundens sammantagna kontraktstid med Grefab. Varje upplåtelse under säsong räknas som hel säsong. Kund ska vid upplåtelse av båtplats meddela Grefab namn, adress och telefonnummer till den person till vilken båtplatsupplåtelse är tänkt att ske samt ange båttyp och båtmått för godkännande av Grefab.

Vid upplåtelse i andra hand är kunden fortsatt ansvarig gentemot Grefab för båtplatsen och andra skyldigheter för kunden som följer av avtalet.

Båtägaren får vid andrahandsupplåtelse endast utta ersättning som motsvarar vid varje tillfälle utgående ersättning eller avgift enligt avtalet mellan Grefab och kunden. Redan att annonsera om andrahandsuthyrning till annan avgift än vad Grefab debiterar kunden utgör ett väsentligt avtalsbrott enligt § 2 ovan.

Upplåtelse utan Grefabs medgivande eller annat agerande i strid med gällande regler utgör grund för uppsägning enligt § 13.

### § 16. Överlåtelse av avtal

Kund får inte utan Grefabs skriftliga medgivande – helt eller delvis – överlåta upplåtelseavtal, med undantag för vad som anges i denna paragraf.

Vid kundens dödsfall får upplåtelseavtalet överlåtas till efterlevande make/maka eller sambo i stadigvarande samboförhållande, vilken skäligen kan godtas av Grefab efter Grefabs skriftliga samtycke.

Vid äktenskapsskillnad eller upphört stadigvarande samboförhållande får upplåtelseavtalet överlåtas till före detta maken/makan eller före detta sambon, vilken skäligen kan godtas av Grefab efter Grefabs skriftliga samtycke.

Vid överlåtelse ska nytt upplåtelseavtal träffas.

Annan överlåtelse av upplåtelseavtalet får ske endast om synnerliga skäl föreligger för sådan överlåtelse. Vad som avses med synnerliga skäl och huruvida sådana föreligger, avgör Grefab:s styrelse.

### § 17. Giltighet

Dessa allmänna villkor gäller fr.o.m. 2018-01-01





Göteborgsregionens Fritidshamnar AB/  
Grefab  
Norra Hamngatan 40  
411 06 Göteborg

**TELEFON** 031-80 58 00

**TELEFAX** 031-15 90 94

**WEBBPLATS** [www.grefab.se](http://www.grefab.se)

